



ACTA DE ENTREGA – RECEPCIÓN DE OBRA

Estado: NUEVO LEÓN

Programa: FONDO DE APORTACIONES
PARA LA INFRAESTRUCTURA
SOCIAL EJERCICIO 2025.

Sub-Programa: -----

1.- Identificación de la Obra:

No. de Obra: OP-MGNL-IR-20-FAIS/2025

Nombre de la Obra: “REHABILITACIÓN DE PLAZAS
EN LAS COLONIAS HACIENDA
SAN FELIPE Y HACIENDA DEL
RENACIMIENTO, GARCÍA, N.L.”

Localidad:
REAL DE SAN FELIPE, CALLE CERRO DEL
FRAILE ESQUINA CON SAN TEÓFILO,
CALLES SAN RAMÓN, SAN QUINTINA Y SAN
UBALDO ESQUINA CON SAN SEBASTIÁN,
COL. REAL DE SAN FELIPE, GARCÍA, N.L.; Y
PASEO DE LA HACIENDA, ENTRE CALLES
HACIENDA RANCHO VIEJO Y HACIENDA
DEL NOGAL, COL. HACIENDA DEL
RENACIMIENTO, EN GARCÍA, N.L.

Municipio: GARCÍA, N.L.

2.- Antecedentes:

Indicar si la obra es por: Administración Directa ----- Contrato X

Modalidad de Ejecución:

INVITACIÓN RESTRINGIDA

Número y Fecha del Concurso:

CONCURSO NO. OP-MGNL-IR-20-FAIS/2025 DE FECHA
05 DE SEPTIEMBRE DE 2025

Fecha de Adjudicación:

08 DE SEPTIEMBRE DE 2025.

Número y Fecha del Contrato:

CONCURSO NO. OP-MGNL-IR-20-FAIS/2025 DE FECHA
08 DE SEPTIEMBRE DE 2025.

Monto Original Contratado:

\$ 3,546,262.26

Monto Total de Convenios:

\$ 100,639.74

Monto Ejercido de la Obra:

\$ 3,646,902.00

Contratista:

DESARROLLADORA CAPSA, S.A. DE C.V.

Fecha de inicio: 10/09/2025

Fecha de terminación: 09/10/2025

Fecha real de inicio: 10/09/2025

Fecha real de terminación: 09/10/2025



3.- Descripción de los trabajos contratados:

TRAZO Y NIVELACIÓN CON EQUIPO TOPOGRÁFICO, ESTABLECIENDO EJES DE REFERENCIA Y BANCOS DE NIVEL, INCLUYE: ELABORACIÓN DE PLANO, MATERIALES, EQUIPO Y HERRAMIENTA. LIMPIEZA Y DESPALME DE HASTA 20 CM DE ESPESOR DE TERRENO VEGETAL A MANO, INCLUYE: ACOPIO Y RETIRO DE MATERIAL FUERA DE LA OBRA HASTA UN TIRADERO AUTORIZADO POR EL MUNICIPIO, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA. CONSTRUCCIÓN DE FIRME DE CONCRETO F'C= 200 KG/CM2, ESPESOR DE 10 CM, ARMADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10, ACABADO SEGÚN LAS INDICACIONES DEL SUPERVISOR, INCLUYE: CORTES, PERFILADO, RELLENOS, MATERIAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE POSTE METÁLICO DE 9.00 M DE ALTURA PARA ALUMBRADO DE CANCHA. INCLUYE: BASE DE ANCLAJE, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CORONA CON 4 REFLECTORES DE 300 W C/U, CABLEADO, CONEXIONES ELÉCTRICAS, PINTURA DE PROTECCIÓN, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BANCA DE LAMINA PERFORADA, MODELO BANCA EUROPEA 16, MARCA MURBAN O SIMILAR, EN COLOR APROBADO POR LA ADMINISTRACIÓN. INCLUYE: ANCLAJE, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. COLOCACION DE ARBOL DE HASTA 8" DE DIAMETRO, SUMINISTRADO POR MUNICIPIO. INCLUYE: RIEGO NECESARIO HASTA LA ENTREGA DE LA OBRA O LAS INDICACIONES DEL SUPERVISOR, EQUIPO NECESARIO, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BOTE DE BASURA DOBLE, MODELO URBAN DOBLE, MARCA MURBAN O SIMILAR, FABRICADO EN LÁMINA METÁLICA ROLADA Y PERFORADA CON ACABADO EN PINTURA HORNEADA ANTICORROSIVA EN COLOR APROBADO POR LA ADMINISTRACIÓN, MONTADOS SOBRE ESTRUCTURA TUBULAR DE ACERO INOXIDABLE CON BASE DE ANCLAJE AL PISO. INCLUYE: ANCLAJES, ACCESORIOS DE FIJACIÓN, LIMPIEZA DEL ÁREA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN. REHABILITACIÓN DE RESBALADILLA. INCLUYE: RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE EN COLOR A ELEGIR, REPOSICIÓN Y/O COLOCACIÓN DE PIEZAS FALTANTES, SOLDADURA EN PARTES DAÑADAS, AJUSTE DE ELEMENTOS MÓVILES, LIMPIEZA, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. REHABILITACIÓN DE COLUMPIO. INCLUYE: RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE EN COLOR A ELEGIR, REPOSICIÓN Y/O COLOCACIÓN DE PIEZAS FALTANTES, SOLDADURA EN PARTES DAÑADAS, AJUSTE DE ELEMENTOS MÓVILES, LIMPIEZA, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. REHABILITACIÓN DE PASAMANOS. INCLUYE: RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE EN COLOR A ELEGIR, REPOSICIÓN Y/O COLOCACIÓN DE PIEZAS FALTANTES, SOLDADURA EN PARTES DAÑADAS, AJUSTE DE ELEMENTOS MÓVILES, LIMPIEZA, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. REHABILITACIÓN DE SUBE Y BAJA. INCLUYE: RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE EN COLOR A ELEGIR, REPOSICIÓN Y/O COLOCACIÓN DE PIEZAS FALTANTES, SOLDADURA EN PARTES DAÑADAS, AJUSTE DE ELEMENTOS MÓVILES, LIMPIEZA, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA ACRILICA DEPORTIVA RUGOSA PARA CANCHA MARCA COMEX O SIMILAR EN COLOR APROBADO POR LA ADMINISTRACIÓN.



APLICADO A 3 MANOS, CON SISTEMA DE RASTRILLO, PREVIO TRATAMIENTO DE LA SUPERFICIE DE CONCRETO CON APLICACION DE MEZCLA DE AGUA CON ACIDO Y RETIRO DE LA MISMA, LAVADO A PRESION. INCLUYE: NIVELACIÓN DE SUPERFICIE, LIMPIEZA DE SUPERFICIE LIBRE DE POLVOS E IMPERFECCIONES PREVIO A LA NIVELACIÓN, SELLADO DE LA SUPERFICIE A BASE DE EMULSION ASFÁLTICA, LIMPIEZA DE SUPERFICIE LIBRE DE POLVOS E IMPERFECCIONES PREVIO A LA APLICACIÓN DE LA PINTURA, TRAZADO DE LINEAS, LOGOTIPO INSTITUCIONAL, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE POSTE METÁLICO DE 9.00 M DE ALTURA PARA ALUMBRADO DE CANCHA. INCLUYE: BASE DE ANCLAJE, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CORONA CON 4 REFLECTORES DE 300 W C/U, CABLEADO, CONEXIONES ELÉCTRICAS, PINTURA DE PROTECCIÓN, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO. SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ESTRUCTURA DE PORTERÍA, FABRICADA CON TUBO DE 3", CED. 30, FORMANDO UN MARCO DE 3.00M DE ANCHO X 2.00M DE ALTO, CON BRAZO DE PROYECCIÓN DE 1.20M. INCLUYE: ACABADO CON FONDO ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE, CIMENTACIÓN DE ESTRUCTURA, EXCAVACIÓN, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TABLERO PROFESIONAL FABRICADO CON PTR DE 2" X 2" CALIBRE 14, CON REFUERZO EN LA PARTE CENTRAL DE ANGULO DE 1/4" X 2", ACRÍLICO CRISTALINO DE 9MM DE ESPESOR, CON CINTA DE POLIURETANO ESPUMOSO PARA REDUCIR FRICCIONES, ÁNGULO PEMETRAL DE ACABADO DE ALUMINIO NM. DE 1" INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TABLERO PROFESIONAL FABRICADO CON PTR DE 2" X 2" CALIBRE 14, CON REFUERZO EN LA PARTE CENTRAL DE ANGULO DE 1/4" X 2", ACRÍLICO CRISTALINO DE 9MM DE ESPESOR, CON CINTA DE POLIURETANO ESPUMOSO PARA REDUCIR FRICCIONES, ÁNGULO PEMETRAL DE ACABADO DE ALUMINIO NM. DE 1" INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. TRAZO Y NIVELACIÓN CON EQUIPO TOPOGRÁFICO, ESTABLECIENDO EJES DE REFERENCIA Y BANCOS DE NIVEL, INCLUYE: ELABORACIÓN DE PLANO, MATERIALES, EQUIPO Y HERRAMIENTA. REHABILITACIÓN DE BANCAS EXISTENTES. INCLUYE: RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA EN COLOR APROBADO POR LA ADMINISTRACIÓN, REPOSICIÓN Y/O COLOCACIÓN DE PIEZAS FALTANTES, LIMPIEZA, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. MANTENIMIENTO A POSTE METALICO DE ALUMBRADO PUBLICO DE HASTA 9 METROS DE ALTURA. INCLUYE: APLICACIÓN DE PINTURA ESMALTE DE COLOR DESIGNADO POR SUPERVISION, PREPARACION DE LA SUPERFICIE, GRUA, MANIOBRAS, SEÑALAMIENTO PREVENTIVO, HERRAMIENTA NECESARIA, MANO DE OBRA, Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION. REHABILITACIÓN DE ESTRUCTURA DE PORTERIA Y TABLERO DE CANCHA POLIVALENTE, INCLUYE: LIJADO Y DESBASTE DE SUPERFICIES OXIDADAS, APLICACIÓN DE PRIMARIO ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE EN COLOR APROBADO POR LA ADMINSTRACIÓN, REPOSICIÓN DE TABLEROS, NIVELACIÓN Y FIJACIÓN DE AROS, SOLDADURA Y REFUERZO ESTRUCTURAL EN BASTIDORES, LIMPIEZA GENERAL DEL ÁREA DE TRABAJO, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. REHABILITACIÓN DE COLUMPIO. INCLUYE: RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE EN COLOR A ELEGIR, REPOSICIÓN Y/O COLOCACIÓN DE PIEZAS FALTANTES, SOLDADURA EN PARTES DAÑADAS, AJUSTE DE ELEMENTOS MÓVILES, LIMPIEZA, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. REHABILITACIÓN DE SUBE Y BAJA. INCLUYE: RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE EN COLOR A ELEGIR, REPOSICIÓN Y/O COLOCACIÓN DE PIEZAS FALTANTES, SOLDADURA EN PARTES DAÑADAS, AJUSTE DE ELEMENTOS MÓVILES, LIMPIEZA, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. REHABILITACIÓN DE



RESBALADILLA. INCLUYE: RETIRO DE PINTURA EXISTENTE, SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE EN COLOR A ELEGIR, REPOSICIÓN Y/O COLOCACIÓN DE

PIEZAS FALTANTES, SOLDADURA EN PARTES DAÑADAS, AJUSTE DE ELEMENTOS MÓVILES, LIMPIEZA, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. REHABILITACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA EXISTENTE PARA TENSOCUBIERTA DE 10.00 X 10.00, INCLUYE: LIMPIEZA, RETIRO DE ÓXIDO, APLICACIÓN DE PRIMARIO ANTICORROSIVO, PINTURA, REPARACIÓN DE UNIONES Y ELEMENTOS DAÑADOS, ASÍ COMO LA COLOCACIÓN DE MALLA SOMBRA NUEVA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, MATERIALES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE JUEGO MODULAR INFANTIL MODELO PLAY BÁSICO 24, MARCA MURBAN O SIMILAR, FABRICADO EN ESTRUCTURA METÁLICA REFORZADA. INCLUYE: PLATAFORMAS, RESBALADILLAS DOBLES, TORRES CON TECHO Y ESCALERAS DE ACCESO. SE CONSIDERA CIMENTACIÓN, ANCLAJES, ACCESORIOS, LIMPIEZA DEL ÁREA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO SEGURO. SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BOTE DE BASURA DOBLE, MODELO URBAN DOBLE, MARCA MURBAN O SIMILAR, FABRICADO EN LÁMINA METÁLICA ROLADA Y PERFORADA CON ACABADO EN PINTURA HORNEADA ANTICORROSIVA EN COLOR APROBADO POR LA ADMINISTRACIÓN, MONTADOS SOBRE ESTRUCTURA TUBULAR DE ACERO INOXIDABLE CON BASE DE ANCLAJE AL PISO. INCLUYE: ANCLAJES, ACCESORIOS DE FIJACIÓN, LIMPIEZA DEL ÁREA, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN. SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA ACRILICA DEPORTIVA RUGOSA PARA CANCHA MARCA COMEX O SIMILAR EN COLOR APROBADO POR LA ADMINISTRACIÓN, APLICADO A 3 MANOS, CON SISTEMA DE RASTRILLO, PREVIO TRATAMIENTO DE LA SUPERFICIE DE CONCRETO CON APLICACIÓN DE MEZCLA DE AGUA CON ACIDO Y RETIRO DE LA MISMA, LAVADO A PRESIÓN. INCLUYE: NIVELACIÓN DE SUPERFICIE, LIMPIEZA DE SUPERFICIE LIBRE DE POLVOS E IMPERFECCIONES PREVIO A LA NIVELACIÓN, SELLADO DE LA SUPERFICIE A BASE DE EMULSIÓN ASFÁLTICA, LIMPIEZA DE SUPERFICIE LIBRE DE POLVOS E IMPERFECCIONES PREVIO A LA APLICACIÓN DE LA PINTURA, TRAZADO DE LINEAS, LOGOTIPO INSTITUCIONAL, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MALLA CICLÓNICA TRIPLE NUDO DE 4.00 M DE ALTURA PARA DELIMITACIÓN DE CANCHA POLIVALENTE, INCLUYE: POSTES METÁLICOS DE SOPORTE, TENSORES, ALAMBRE DE AMARRE, ANCLAJES, PINTURA ANTICORROSIVA EN ESTRUCTURA, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.

4.- Garantías:

Fianza de Cumplimiento:

Compañía Afianzadora:

Número y fecha:

Importe:

Período de Vigencia:

ASEGURADORA INSURGENTES S.A. DE C.V.

09 DE SEPTIEMBRE DE 2025

\$ 354,626.23

HASTA QUE LOS TRABAJOS HAYAN SIDO RECIBIDO EN SU TOTALIDAD UN AÑO APARTIR QUE SEA ENTREGADA FORMALMENTE A LA OBRA.

Fianza de Anticipo:

Compañía Afianzadora:

Número y fecha:

Importe:

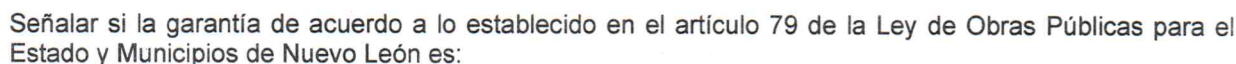
Período de Vigencia:

ASEGURADORA INSURGENTES S.A. DE C.V.

09 DE SEPTIEMBRE DE 2025

\$ 1,063,878.68

HASTA QUE LOS TRABAJOS HAYAN SIDO RECIBIDO EN SU TOTALIDAD UN AÑO APARTIR QUE SEA ENTREGADA FORMALMENTE A LA OBRA.



HASTA QUE LOS TRABAJOS HAYAN SIDO RECIBIDO EN SU TOTALIDAD UN AÑO APARTIR QUE SEA ENTREGADA FORMALMENTE A LA OBRA.

	Año Fiscal	Total	Estatad	Municipal	Beneficiarios
Inversión	2025				
Aprobada	\$ 3,551,565.14	\$ 3,551,565.14	\$ 3,551,565.14	-	-
Inversión					
Ejercida	\$ 3,646,902.00	\$ 3,646,902.00	\$ 3,646,902.00	-	-
Saldo	\$0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	-	-

Estimación No.	Período	Amortización de Anticipo	Importe
ANTICIPO			\$ 1,063,878.68
NORMAL 1	10/09/2025 AL 24/09/2025	\$344,506.54	\$ 932,464.37
NORMAL 2	25/09/2025 AL 09/10/2025	\$523,688.13	\$ 1,417,449.20
ADITIVA 1	25/09/2025 AL 09/10/2025	\$48,942.12	\$ 48,775.61
EXTRA 1	25/09/2025 AL 09/10/2025	\$0.00	\$ 184,334.14
	Sub-Total	\$917,137.00	\$ 3,646,902.00
		Total	

f /GarciaNLMunicipio **www.garcia.gob.mx**
Blvd. Heberto Castillo 200 Colonia Paseo de las Minas García 66000



7.- Términos bajo los cuales se efectúa la recepción:

Una vez verificada la obra mediante el recorrido e inspección por las partes que intervienen, se concluye que la obra se encuentra totalmente terminada y funcionando de acuerdo con la finalidad y destino de su ejecución según las especificaciones del proyecto e inversión ejercida, en condiciones de ser recibida por la unidad responsable de su operación, conservación y mantenimiento.

La presente acta no exime a la dependencia ejecutora o compañía constructora de los defectos o vicios ocultos que resulten de los mismos, y se obliga por la presente a corregir las deficiencias detectadas, sin costo alguno para el Municipio, para lo cual la(s) fianza(s) de garantía de estos trabajos seguirán vigentes un año más a partir de la recepción formal de la obra.

8.- Entrega – Recepción.

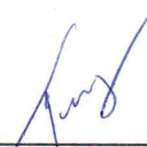
El Municipio de: GARCÍA, NUEVO LEÓN, recibe la obra del Contratista: DESARROLLADORA CAPSA, S.A. DE C.V. y por medio de esta acta y en este momento hace entrega a: LA SECRETARÍA DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES, quien será la dependencia responsable de su operación, conservación y mantenimiento.

9.- Observaciones:

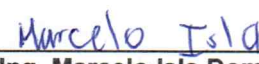
FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL DE EJERCICIO 2025.

Se firma este ejemplar en original en la Sala de Juntas de la Secretaría de Obras Públicas, ubicada en calle Prolongación Hidalgo No.314 Centro de GARCÍA Estado de NUEVO LEÓN, siendo las: 09:00 horas del día 09 de OCTUBRE DE 2025.

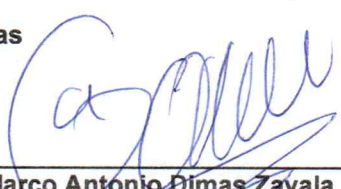
Por la Secretaría de Obras Públicas



Lic. Gustavo Quiroga Galván
Secretario de Obras Públicas



Ing. Marcelo Isla Domínguez
Supervisor de Obra



Ing. Marco Antonio Días Zavala
Director de Construcción



Ing. Alejandra Guadalupe Salinas Rivera
Coordinadora de Obra



**SECRETARÍA
DE OBRAS PÚBLICAS**
GARCÍA NUEVO LEÓN 2024-2027



Por la Contraloría Municipal

En representación de la Contraloría y Transparencia
Municipal.

Por la Secretaría de Servicios Públicos

Ing. Edgar Alan Espronceda Rocha
Secretario de Servicios Públicos

"POR EL CONTRATISTA"

CARLOS ALBERTO CORDERO LÓPEZ
Representante Legal
DESARROLLADORA CAPSA, S.A. DE C.V

ULTIMA HOJA DEL ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN DE OBRA DEL CONTRATO No. OP-MGNL-IR-20-FAIS/2025, CELEBRA EL MUNICIPIO DE GARCÍA, N.L. Y EL CONTRATISTA DESARROLLADORA CAPSA, S.A. DE C.V